

COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO

Provincia di Messina

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 70 DEL 23.07.2015

Oggetto: Attivazione delle procedure ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D. Lgs. 163/2006 per l'affidamento di **"Interventi di efficientamento energetico a servizio di edifici comunali"**, da realizzare presso la sede comunale di piazza San Luca n. 1, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi mediante il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA).

CIG: 63464697E4

CUP: E61B15000100007

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Il sottoscritto Arch. Nunzio Giuseppe Marinaro in atto Responsabile dell'Area Tecnica a seguito della delibera di Giunta Municipale n. 9 del 19.02.2014 esecutiva ai sensi di legge;

VISTO la delibera di Giunta Municipale n. 9 del 19.02.2014 esecutiva ai sensi di legge, con la quale fra l'altro è stato deliberato di riservare al sindaco le competenze gestionali in materia di "Lavori pubblici, urbanistica e controllo del territorio, servizio idrico integrato, viabilità, servizio tutela ambientale e verde pubblico, servizio protezione civile, servizio cimiteriale, gestione interventi relativi all'agricoltura e patrimonio boschivo";

VISTO il decreto legge del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015 con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 da parte degli Enti Locali è stato differito al 30 luglio 2015;

Pavviso C.S.E. 2015 – Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica, avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico e /o di produzione di energia da fonti rinnovabili a servizio di edifici di amministrazioni comunali delle regioni convergenza, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi mediante il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);

CONSIDERATO:

- che vi è l'esigenza di migliorare l'efficienza energetica degli edifici tramite realizzazione di impianto fotovoltaico (di cui all'allegato 1 tabella prodotti POI/CSE2015), impianto a pompe di calore per la climatizzazione e servizi connessi (di cui all'allegato 3 tabella prodotti POI/CSE2015), tramite approvvigionamento di beni per l'efficienza energetica (di cui all'allegato 4 – interventi di relamping - tabella prodotti POI/CSE2015);
- che l'immobile oggetto degli interventi è la sede comunale di piazza San Luca n. 1 nel comune di Motta D'Affermo.

RICHIAMATO

- l'art. 1, comma 450, della legge 27.12.2006, n. 296, nel testo risultante a seguito delle modifiche introdotte prima dal comma 2 dell'art. 7, D.L. 7 maggio 2012, n. 52, come sostituito dalla legge di conversione 6 luglio 2012, n. 94, e poi dai nn. 1) e 2) della lettera a) e dalla lettera b) del comma 149 dell'art. 1, L. 24 dicembre 2012, n. 228, a decorrere dal 1°

gennaio 2013, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 561, della medesima legge n. 228/2012, a mente del quale tutte le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1, del Dlgs 30.03.2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento, per lo svolgimento delle relative procedure;

RITENUTO

- che fra gli strumenti messi a disposizione dalla piattaforma del mercato elettronico accessibile dal portale www.acquistinretepa.it di CONSIP, il più idoneo per l'acquisizione della fornitura di cui trattasi appare essere quello della Richiesta di Offerta (R.D.O.), che permette di negoziare prezzi e condizioni commerciali migliorative dei prodotti a catalogo;
- di dover procedere, dunque, ad avviare procedura MEPA tramite la pubblicazione della suddetta R.D.O. selezionando non meno di n. 5 operatori economici che risultino abilitati al MePA per la fornitura dei prodotti oggetto della presente procedura, alle condizioni particolari di contratto contenute nei Capitolati Speciale d'Appalto, all'uopo predisposti dal MiSE, che si intendono qui richiamati, per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO CHE:

- al fine di disciplinare la procedura, nonché la fornitura oggetto del presente appalto, questo Ufficio ha predisposto la necessaria documentazione costituita da una relazione descrittiva degli interventi da realizzare oltre i citati Capitolati Speciali d'Appalto POI;
- la lettera di invito sarà generata automaticamente dal sistema elettronico di acquisto, non appena siano inseriti tutti i dati rilevanti desumibili dal presente provvedimento e dalla restante documentazione allegata;
- per essere abilitate al MePA e per partecipare alle RDO, le imprese devono rendere le dichiarazioni del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del Codice degli Appalti, nonché le dichiarazioni relative al possesso degli ulteriori requisiti di capacità professionale ed economico-finanziaria richiesti. Tali dichiarazioni sono rilasciate in fase di Abilitazione e rinnovate ogni 6 mesi, pena la disabilitazione e l'impossibilità a mantenere attivo il proprio catalogo e partecipare alle RDO. L'onere di acquisizione delle dichiarazioni rilasciate è in capo alla Commissione di Abilitazione CONSIP e libera le Stazioni appaltanti dall'acquisizione delle predette dichiarazioni ai fini della partecipazione alla Gara.

Le dichiarazioni rilasciate in sede abilitazione e approvate da Consip sono le seguenti:

- ✓ Dati dell'impresa (*ragione sociale, sede legale, contatti, dati identificativi presso la Camera di Commercio*);
- ✓ Oggetto Sociale;
- ✓ Legali Rappresentanti e relativi poteri;
- ✓ Amministrazione della società (*Amministratori / quote /diritti reali e di godimento*);
- ✓ Dichiarazione relativa al rispetto delle norme per il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/1999);
- ✓ Dichiarazioni relative all'art. 38 (*requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici*);
- ✓ Accettazione integrale delle Regole che disciplinano il MePA.

Tali dichiarazioni saranno rese disponibili dal sistema, in fase di esame delle offerte.

PRECISATO, QUINDI:

- che l'appalto avrà ad oggetto **Interventi di efficientamento energetico a servizio di edifici comunali**, ed in particolare la realizzazione di un impianto fotovoltaico, di un nuovo impianto di climatizzazione a pompa di calore e di un intervento di relamping a LED, per la sede comunale da affidare mediante procedura MePA, alle condizioni di cui agli allegati relazione descrittiva, Capitolati Speciale d'Appalto POI;
- che l'importo massimo della fornitura è pari a complessivi € 184.515,24, di cui complessivi € 151.242,00 per fornitura ed €. 33.273,24 per I.V.A.;

- che l'aggiudicatario dovrà essere in grado di fornire tutti i prodotti specificati nella relazione;
- che la scelta del contraente a cui affidare la fornitura in oggetto avverrà mediante l'utilizzo della piattaforma telematica del MEPA che permette l'espletamento di apposita gara fra una pluralità di fornitori abilitati, ai quali verrà trasmessa una specifica Richiesta d'Offerta (RdO) cui i predetti dovranno rispondere inviando la propria offerta, tramite il medesimo portale, entro il termine perentorio assegnato;
- che la R.d.O. verrà indirizzata a tutte le Ditte che sono abilitate al sistema MePA per la negoziazione dei prodotti oggetto della presente procedura, senza specifico riferimento ad alcuna delle iniziative attive sul più volte citato Market Place;
- che le clausole principali della procedura di gara sono le seguenti:
 - ❖ la fornitura in argomento verrà aggiudicata con applicazione del **criterio del prezzo più basso** (art. 82 del D. Lgs. 163/2006 e ss.ii.mm.), da determinare mediante ribasso percentuale sui prezzi a base d'asta di tutte le voci indicate nella relazione descrittiva;
 - ❖ non saranno ammesse offerte in aumento rispetto ai costi a base d'asta previsti nella documentazione di gara;
 - ❖ **il sopralluogo è obbligatorio**;
 - ❖ obbligo di presentare insieme all'offerta anche una dichiarazione autorizzativa secondo l'allegato A dell'avviso CSE2015;
 - ❖ il termine entro cui fare pervenire le offerte è fissato il giorno 08/08/2015 ore 13:00;
 - ❖ le offerte anomale saranno escluse automaticamente, salvo che ne pervenga un numero inferiore a dieci;
 - ❖ nel caso in cui pervenga un numero di offerte inferiore a 5, si applicherà quanto previsto dall'articolo 86, comma 3, del Codice dei Contratti (Dlgs 163/2006);
 - ❖ si procederà ad aggiudicazione, anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida;
 - ❖ l'Amministrazione si riserva il diritto di sospendere, revocare, modificare, oppure di riaprire i termini della presente gara con provvedimento motivato, senza che le ditte invitate possano vantare diritti o pretese di sorta;

DATO ATTO:

- che il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito alla gara per la sede comunale è: **63464697E4**;

VISTI:

- ✓ il D.lgs. 163/2006 e ss.ii.mm.;
- ✓ il D.P.R. 207/2010, e ss.ii.mm.;
- ✓ il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 recante il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- ✓ l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;
- ✓ lo Statuto di questo Ente;
- ✓ il vigente Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia;
- ✓ il vigente Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;
- ✓ il vigente Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- ✓ il vigente Regolamento di Contabilità;
- ✓ le disposizioni operative dettate da Consip s.p.a e pubblicate sul sito ufficiale: www.acquistinretepa.it;

Per quanto indicato in narrativa:

DETERMINA

- **Di approvare** tutto quanto sopra precede, da considerarsi parte integrante e sostanziale della determinazione di approvazione della presente proposta;
- **Di indire** procedura di cottimo fiduciario per l'affidamento dell'appalto per gli "**Interventi di**

efficientamento energetico a servizio di edifici comunali”, da realizzare presso la sede comunale in piazza San Luca n. 1 con il carattere della somministrazione nel COMUNE DI MOTTA D’AFFERMO, mediante procedura MePA, ai sensi dell’art. 328 del D.P.R. 207/2010 (Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici), dell’art. 85, comma 13, del D.Lgs. 163/2006 e ss.ii.mm,

- **Di approvare** i Capitolati Speciali d’Appalto, presenti sul portale del POIENERGIA e del MiSE.
- **Di approvare** la Relazione Descrittiva degli interventi, allegata al presente provvedimento “Allegato 1”;
- **Di approvare** il Disciplinare di gara, allegato al presente provvedimento “Allegato 2”;
- **Di dare atto** che il CIG attribuito alla gara in argomento dall’AVCP è: **63464697E4**;
- **Di inviare** la Richiesta di Offerta (RdO) a tutti gli operatori economici fra quelli abilitati al sistema Mepa per la negoziazione dei prodotti oggetto della presente procedura, senza alcun riferimento ad una specifica iniziativa Consip attiva sul più volte citato Market Place;
- **Di procedere** all’espletamento della suddetta gara con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 82 del D.Lgs. 163/2006 ss.ii.mm.,
- **Di dare atto** che le clausole principali della procedura di gara sono le seguenti:
 - ❖ la fornitura in argomento verrà aggiudicata con applicazione del **criterio del prezzo più basso** (art. 82 del D. Lgs. 163/2006 e ss.ii.mm.);
 - ❖ non saranno ammesse offerte in aumento rispetto ai costi previsti nella relazione descrittiva;
 - ❖ il termine entro cui fare pervenire le offerte è fissato per il giorno 08/08/2015 ore 13:00;
 - ❖ le offerte anomale saranno escluse automaticamente, salvo che ne pervenga numero inferiore a dieci;
 - ❖ nel caso in cui pervenga un numero di offerte inferiore a 5, si applicherà quanto previsto dall’articolo 86, comma 3, del Codice dei Contratti (Dlgs 163/2006);
 - ❖ si procederà all’aggiudicazione della presente fornitura anche nel caso in cui pervenga una sola offerta, purché valida ed idonea;
 - ❖ l’Amministrazione si riserva il diritto di sospendere, revocare, modificare, oppure di riaprire i termini della presente gara con provvedimento motivato, senza che le ditte invitate possano vantare diritti o pretese di sorta;
- **Di dare altresì atto**
 - ❖ che l’aggiudicatario dovrà essere in grado di fornire tutti i prodotti specificati nel progetto/preventivo di spesa come da relazione descrittiva allegata, entro i termini stabiliti dall’Avviso CSE2015 al prezzo unico complessivo al netto di IVA.

Motta D’Affermo, 23.07.2017



Il Responsabile dell’Area Tecnica
Arch Nunzio Giuseppe Marinaro