

# COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

n. 74 del 25.05.2016

**OGGETTO:** Approvazione schema contratto polizze assicurative relative alla gestione e utilizzo di n. 13 case da adibire a strutture turistico-ricettivi.

Il sottoscritto Arch. Nunzio Giuseppe Marinaro in atto Responsabile dell'Area Tecnica a seguito della delibera di Giunta Municipale n. 9 del 19.02.2014 esecutiva ai sensi di legge;

VISTI gli art. 54 - 55 della Legge 08.06.1990, n. 142, come recepiti dall'art.1, comma 1, lett.i), della L.R. 11.12.1991, n.48, in base ai quali l'Ordinamento Finanziario e contabile degli EE. LL. è riservato alla Legge dello Stato;

VISTA la Circolare della Regione Siciliana - Assessorato Enti Locali 13.04.2001, n.2 dalla quale emerge, tra l'altro, la diretta applicazione, in tema di ordinamento contabile e finanziario degli Enti Locali, delle disposizioni contenute nella parte II^ del D.Leg.vo n.267/2000;

VISTO l'art. 183 comma 9 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n 267 ai sensi del quale si rinvia al Regolamento di contabilità la disciplina delle modalità attraverso cui i Responsabili dei servizi provvedono ad assumere gli atti di loro competenza;

VISTO l'art. 31, comma 1, del vigente Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 29.06.1998, ai sensi del quale viene disposto tra l'altro che i Responsabili dei Servizi, nell'ambito delle attribuzioni ad essi demandate dalla Legge e dallo Statuto, adottano atti che comportano impegni di spesa nei limiti dei fondi previsti in bilancio ed il successivo comma 2, con cui viene stabilito che gli atti d'impegno relativi a competenze gestionali, anche in attuazione del piano esecutivo di gestione, sono assunti dai Responsabili dei Servizi con proprie determinazioni;

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 22 del 02.05.2011, in cui vengono analiticamente individuati i provvedimenti la cui competenza per l'adozione viene attribuita agli Organi amministrativi e tra i quali in particolare i provvedimenti comportanti impegni di spesa, e gli atti conseguenziali;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 9 del 19.02.2014 esecutiva ai sensi di legge, con la quale fra l'altro è stato deliberato di riservare al Sindaco le competenze gestionali in materia di "Lavori pubblici, urbanistica e controllo del territorio, servizio idrico integrato, viabilità, servizio tutela ambientale e verde pubblico, servizio protezione civile, servizio cimiteriale, gestione interventi relativi all'agricoltura e patrimonio boschivo";

CHE con delibera di Giunta Municipale n. 3 del 15.01.2014 sono state date direttive all'Ufficio tecnico in merito all'affidamento di gestione e utilizzo di n. 13 case da adibire a strutture turistico-ricettive;

CHE con determina del R.A.T. n. 24. Del 16.02.2016 è stata approvata la modifica al capitolato d'oneri e allo schema di contratto che prevedeva l'affidamento per la gestione e utilizzo di n. 13 case da adibire a strutture turistico-ricettivi;

CHE il comune di Motta d'Affermo con contratto di locazione stipulato in data 16.02.2016 e registrato a all'Agenzia delle entrate di Palermo in data 03.03.2016 prot. 0025614, ha concesso a titolo oneroso alla Società cooperativa sociale Karasicilia con sede legale a Ustica (PA) in c.da Tramontana s.n.c. , Partita IVA 06259130828, nella persona del legale rappresentante Loredana Di Teresi nata a Palermo il 07/01/1959 e residente a Palermo in via C. Rampolla, 4, l'utilizzo di n. 13 case da adibire a strutture turistico-ricettive, di cui n. 2 situate nella frazione Torremuzza via San Giuseppe e n. 11 case situate in Motta;

CHE con PEC del 09.05.2016 assunta al protocollo di questo Comune al n. 228, la Società cooperativa sociale Karasicilia ha trasmesso la visura camerale della camera di commercio industria e artigianato e agricoltura di Palermo aggiornata con l'amministratore unico e rappresentante dell'impresa nella persona del sig. Scalisi Salvatore nato a Palermo il 26.08.1953 C.F. SCLSVT53M26G273L e residente in corso Pietro Pisani 135, a Palermo;

CHE prima dell'inizio dell'attività il gestore deve consegnare al Comune i progetti delle polizze che intende stipulare con il proprio assicuratore;

CHE la Società cooperativa sociale Karasicilia ha trasmesso in data 25.05.2016 assunta al protocollo di questo Comune al n. 1389, lo schema del contratto delle polizze assicurative che intende stipulare con l'Agenzia assicurativa Generali Italia spa di Palermo Mare (388 00);

VISTO il capitolato allegato al suddetto contratto di locazione;

VISTO lo schema del contratto delle polizze assicurative dell'Agenzia assicurativa Generali Italia spa di Palermo Mare (388 00);

VISTO l'Ordinamento Amministrativo vigente nella Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Legislativo 31/03/2001 n.165;

VISTO il Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge 8/6/1990, n.142 nella parte in cui è stata recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTA la L.R.30/4/1991, n.10 e s.m.i.;

VISTO l'art. 2, comma 3, della L.R. 07.09.1998, n. 23 con cui vengono recepite alcune disposizioni della L. 15.05.1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n.30 del 23.12.2000;

VISTO il Titolo IV dello Statuto comunale;

VISTO il vigente Regolamento dei Contratti;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei servizi

#### **DETERMINA**

Per i motivi indicati in premessa di approvare lo schema del contratto delle polizze assicurative che la Società cooperativa sociale Karasicilia intende stipulare con l'Agenzia assicurativa Generali Italia spa di Palermo Mare (388 00), secondo il capitolato d'oneri allegato al contratto di locazione relativo all'utilizzo di n. 13 case da adibire a strutture turistico- ricettive, di cui n. 2 situate nella frazione Torremuzza via San Giuseppe e n. 11 case situate nel comune di Motta d'Affermo.

Di trasmettere, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi copia della presente determinazione al Segretario comunale ed al Sindaco, tramite deposito presso l'Ufficio Segreteria.

Dare atto che il presente atto viene pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Ente per giorni 15 giorni consecutivi.

Motta d'Affermo, li 25.05.2016



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Arch. Nunzio Giuseppe Marinaro