



COMUNE DI MONTALBANO ELICONA

Prov. di Messina



C.F. 00339970832

Tel. 0941 679012 – Fax 0941 679597

Sito Internet: www.comune.montalbanoelicona.me.it

E-Mail: protocollo@pec1.comune.montalbanoelicona.me.it

BANDO ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE MEDIANTE LOTTI SEPARATI DEGLI IMMOBILI COMUNALI DENOMINATI "STALLE SOCIALI" E "CASEIFICIO" SITI IN MONTALBANO ELICONA

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SETTORE CONTRATTI RENDE NOTO

- Che, in esecuzione della delibera di C.C. n. 33 del 30.06.2016 e della propria Determinazione n.103 del 23/09/2016, è stato approvato il bando per l'alienazione degli immobili denominati "Stalle sociali" e "Caseificio" di proprietà Comunale, siti in Montalbano Elicona, C/da Sardella.
- il prezzo a base d'asta è stabilito in:
LOTTO N. 1 "Stalle sociali" € 231.840,00;
LOTTO N. 2 "Caseificio" € 423.309,00.
- L'Asta si terrà il giorno 20/10/2016, alle ore 10,00 presso la sede Municipale, con il metodo di cui all'art. 73 - lett. C) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.
- Gli interessati, per partecipare alla gara, dovranno far pervenire la documentazione prescritta presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Montalbano Elicona, entro le ore 09,00 del giorno 20/10/2016.
- all'Ufficio Contratti del Comune sono disponibili il capitolato generale e la perizia con la descrizione degli immobili;
- si potrà concordare con il suddetto ufficio Contratti un sopralluogo in loco per visionare i beni oggetto della vendita.
- Sono ammesse solo offerte in rialzo.
- E' richiesto un deposito cauzionale di valore pari al 5 % dell'importo a base d'asta, e, pertanto:
Per il LOTTO N. 1 "Stalle sociali": € 11.592,00
Per il LOTTO N. 2 "Caseificio": € 21.165,45
- Possono essere fatte offerte per conto di una terza persona, con riserva di nominarla.
- E' ammessa la partecipazione per i due lotti.
- Nel caso in cui uno stesso soggetto intenda concorrere per i due lotti, dovrà presentare una busta dell'offerta, redatta secondo quanto sopra indicato, per ciascun lotto per cui concorre.
- L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente la cui offerta sia maggiore. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
- Sono ammesse offerte cumulative da parte di due o più offerenti i quali dovranno conferire procura speciale per atto pubblico o scrittura privata con firma autenticata da notaio ad uno di essi da allegarsi alla domanda, ovvero sottoscrivere tutti la

domanda di partecipazione e l'offerta economica. In tal caso l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari;

- Per quanto non richiamato nel presente bando, si fa riferimento al capitolato generale.
- Il presente bando unitamente al capitolato generale, è pubblicato all'albo pretorio del Comune di Montalbano Elicona, al seguente Link
-
- <http://www.comune.montalbanoelicona.me.it/informazioni/avvisi-e-bandi/default.aspx?Eventi=16015>
-
- Per qualsiasi informazione, contattare l'Ufficio Contratti del Comune di Montalbano Elicona, sito in P.zza Maria SS. Della Provvidenza
- Responsabile del procedimento: Dott. Salleo Francesca Funzionario responsabile dell'Ufficio contratti Tel. 0941 – 679012, fax 0941 – 679597, orario: mattino da lunedì a venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:00, pomeriggio martedì e giovedì dalle ore 15:30 alle ore 17:30.

Il Responsabile Ufficio Contratti
f.to Dott. Francesca Salleo