



COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO  
PROVINCIA DI MESSINA  
Area Tecnica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

n. 155 del 26.10.2016

Oggetto: Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza e monitoraggio della casa albergo per anziani  
CUP: E64E14004330004 CIG: ZB81B19F48

Il sottoscritto Arch. Nunzio Giuseppe Marinaro in atto Responsabile dell'Area Tecnica a seguito della delibera di Giunta Municipale n. 9 del 19.02.2014 esecutiva ai sensi di legge;

Premesso:

Che con delibera di G.M. n. 25 del 31.08.2016 veniva approvato il progetto esecutivo per lavori di messa in sicurezza e monitoraggio della casa albergo per anziani per l'importo complessivo di €. 39.742,32 di cui € 21.071,06 per i lavori ed € 18.671,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Che con tali interventi si ritiene di mettere in sicurezza il fabbricato esistente, l'area esterna e le strutture di contenimento, ciò al fine di evitare l'insorgere di possibili problemi di natura di incolumità pubblica.

Che con determina dirigenziale n. 125 del 15.09.2016 veniva approvato l'avviso indagine di mercato per manifestazione d'interesse a partecipare alla gara dei lavori di messa in sicurezza e monitoraggio della casa albergo per anziani.

Constatata la necessità di provvedere con urgenza ai lavori di che trattasi, da espletare mediante procedura negoziata senza previo pubblicazione di un bando di gara, così come previsto dall'art. 63 del D. legislativo n. 50/16;

Visto il comma 2 lett. c) dell'art 63 del D. legislativo n. 50/16, che disciplina le procedure negoziate, senza pubblicazione di bando di gara, nella misura strettamente necessaria, quando l'estrema urgenza, risultante da eventi imprevedibili non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte o ristrette, ed inoltre, le circostanze invocate a giustificazione dell'urgenza non sono imputabili alla stazione appaltante.

Visto il comma 2 dell'art. 91 del D. legislativo n. n. 50/16 che stabilisce che dovranno essere invitati un numero sufficiente di candidati tale da assicurare una effettiva concorrenza;

Ritenuto che l'invito a n. 5 imprese, nel caso specifico, assicura una effettiva concorrenza;

Considerato che occorre procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, l'importo complessivo di €. 21.071,06 di cui € 20.433,80 per i lavori soggetto a ribasso d'asta, € 637,26 per oneri sulla sicurezza.

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 9 del 19.02.2014 esecutiva ai sensi di legge, con la quale fra l'altro è stato deliberato di riservare al Sindaco le competenze gestionali in materia di "Lavori pubblici, urbanistica e controllo del territorio, servizio idrico integrato, viabilità, servizio tutela

ambientale e verde pubblico, servizio protezione civile, servizio cimiteriale, gestione interventi relativi all'agricoltura e patrimonio boschivo”;

Visto lo schema della lettera d'invito;

Visto l'elenco delle ditte da invitare composta da n. 5 ditte selezionati direttamente da questo Comune, mediante sorteggio pubblico, a seguito di manifestazione d'interesse di cui sopra

Vista la L.R. n. 12 del 12/07/2011 e s.m. e i;

Visto i d.lgs. n. 50 del 18.04.2016;

Vista la circolare prot. 86313 /drt del 04.05.2016 del dipartimento regionale tecnico della Regione Sicilia;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Visto il regolamento di contabilità;

Atteso doversi procedere in merito.

#### DETERMINA

1. Di ricorrere alla procedura negoziata ai sensi del comma 2 lett. c) dell'art 63 del D. legislativo n. 50/16, che disciplina le procedure, senza pubblicazione di bando di gara;
2. Di stabilire che il criterio di aggiudicazione dell'appalto, sia determinato ai sensi dell'art. 95 comma 4 del d.lgs. n. 50 del 18.04.2016 “ offerta del prezzo piu basso” .
3. Di approvare lo schema della lettera d'invito;
4. Di approvare l'elenco delle ditte da invitare in possesso dei requisiti, dando atto che il medesimo elenco non sarà pubblicato all'albo ai fini del rispetto delle disposizioni in materia di segretezza delle offerte;
5. Dare atto che si procederà alla stipula del contratto previo versamento dei diritti di segreteria, ai sensi del vigente regolamento dei contratti;
6. Di trasmettere, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi copia della presente determinazione al Segretario comunale ed al Sindaco, tramite deposito presso l'Ufficio Segreteria
7. Procedere alla trasmissione della presente alla pubblicazione sul sito internet e all'albo pretorio dell'Ente.

Motta d'Affermo li 26.10.2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Giuseppe Nunzio Marinaro



*Handwritten signature of Arch. Giuseppe Nunzio Marinaro.*