

**REGIONE SICILIANA - COMUNE DI MOTTA D'AFFERMO**  
PROVINCIA DI MESSINA

**DELIBERAZIONE ORIGINALE/COPIA DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

n° <u>27</u> del Registro Data <u>18/03/2024</u>	Lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella caserma dei carabinieri del Comune di Motta d'Affermo. CUP: E66G17000340006 Approvazione progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 del d.lgs 36/2023 aggiornato al nuovo prezzario Regione Sicilia anno 2024.
---	--

L'anno Duemilaventiquattro il giorno dieciotto del mese di Marzo alle ore 10,05 e seguenti, nella sede Municipale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

1) ADAMO SEBASTIANO	SINDACO	Presente da remoto
2) DI PRIMA ROSA MARIA	ASSESSORE	Aziende
3 BARBERI FRANDANISA CANDIDO SALVATORE	ASSESSORE	Presente da remoto
4) CIARDO FRANCESCO	ASSESSORE	Presente da remoto
5) ALFERI FRANCESCO	ASSESSORE	Aziende

Partecipa il Segretario Comunale Dr. A. Nigrone

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato:

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

Vista la legge 8 giugno 1990 n.142 come recepita con L.R. 11 dicembre 1991 n.48;  
Vista la L.R. 3 dicembre 1991 n.44;  
Vista la L.R. 5 luglio 1997 n.23;  
Vista la L.R. 7 settembre 1998 n.23;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
  - Il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142 come recepita con l'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. n. 48/91 hanno espresso i pareri di cui infra;  
Vista la proposta di deliberazione concernente l'oggetto, predisposta dall'Area Tecnica su indicazione del Sindaco, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

**OGGETTO:** Lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella caserma dei carabinieri del Comune di Motta d'Affermo.

CUP: E66G17000340006

Approvazione progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 del d.lgs 36/2023 aggiornato al nuovo prezzario Regione Sicilia anno 2024.

**PROPONENTE:** Sindaco

### **Premesso**

CHE l'Ammmmm.ne Com.le, intende ridurre le emissioni di gas serra, attraverso politiche locali che migliorino l'efficienza energetica degli immobili di proprietà comunale, aumentando il ricorso alle fonti energetiche rinnovabili e all'uso razionale dell'energia;

CHE l'Ammmmm.ne Com.le intende partecipare agli avvisi pubblici relativi ai contributi finanziari a valere sui programmi territoriali, Regionale, Nazionale e Comunitari per finanziare tra l'altro l'opera pubblica relativa all'efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella caserma dei Carabinieri del Comune di Motta d'Affermo;

CHE l'Ammmmm.ne Com.le intende partecipare tra l'altro all'avviso pubblico esplorativo per manifestazione d'interesse per l'efficientamento energetico D.D.G. n. 537 del 07.03.2024 dell'Assessorato dell'energia e dei servizi di Pubblica utilità dipartimento regionale dell'energia per il finanziamento del predetto progetto.

CHE con determina dirigenziale n. 21 del 03.02.2023 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva relativa ai lavori di che trattasi all' Ing. Ansaloni Carlo con sede in via Vittoria n. 1 Santo Stefano di Camastra, , iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Messina al n. 4351;

VISTO il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 del d.lgs 36/2023 aggiornato al nuovo prezzario Regione Sicilia anno 2024 trasmesso dal suddetto progettista in data 14.03.2024 e acquisito al protocollo di questo Comune in data 15.03.2024 al n. 1092 costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 – Relazione tecnica illustrativa;
- Tav. 2 – Relazione specialistica impianto fotovoltaico;
- Tav. 2A – Relazione specialistica impianti di raffrescamento/riscaldamento;
- Tav. 2B – Relazione specialistica cappotto termico;
- Tav. 2C – Relazione specialistica relamping;
- Tav. 2D – Relazione specialistica rischio caduta dall'alto– Relazione descrittiva;
- Tav. 2D1 – Relazione specialistica rischio caduta dall'alto– Relazione tecnica;
- Tav. 2D2 – Relazione specialistica rischio caduta dall'alto– Fascicolo tecnico dell'opera;
- Tav. 2D3 – Relazione specialistica rischio caduta dall'alto– Planimetria generale ubicazione sistemi di ancoraggio;
- Tav. 2D4 – Relazione specialistica rischio caduta dall'alto– Ubicazione sistemi di ancoraggio in prospetto;
- Tav. 2E – Relazione specialistica Criteri Minimi Ambientali
- Tav. 3 – Documentazione fotografica;
- Tav. 4 – Corografia della zona;
- Tav. 5 – Stralcio planimetrico/urbanistico;
- Tav. 6 – Planimetria generale;
- Tav. 7 – Piante stato di fatto quotate;
- Tav. 7A – Piante stato di fatto destinazione vani;
- Tav. 7B – Piante stato di fatto ubicazione punti luce;
- Tav. 7C – Piante stato di fatto ubicazione radiatori;

- Tav. 7D – Piante stato di fatto ubicazione impianti esistenti;
- Tav. 8 – Prospetti stato di fatto;
- Tav. 9 – Sezioni stato di fatto;
- Tav. 10 – Progetto impianto fotovoltaico;
- Tav. 10A – Progetto stato futuro impianti termici
- Tav. 11 – Attestato di Prestazione Energetica stato di fatto;
- Tav. 12 – Attestato di Prestazione Energetica stato futuro;
- Tav. 13 – Particolari costruttivi cappotto termico;
- Tav. 14 – Computo metrico estimativo;
- Tav. 15 – Analisi prezzi;
- Tav. 16 – Elenco prezzi unitario;
- Tav. 17 – Quadro economico;
- Tav. 18 – Computo competenze tecniche;
- Tav. 19 – Piano di sicurezza e coordinamento;
- Tav. 20 – Cronoprogramma;
- Tav. 21 – Capitolato speciale d'appalto;
- Tav. 22 – Piano di manutenzione dell'opera;
- Tav. 23 – Calcolo oneri conferimento in discarica.
- Tav. 24 – Elenco categorie lavori;
- Tav. 25 – Elaborato incidenza manodopera;
- Tav. 26 – Incidenza della sicurezza.

e per l'importo complessivo di €. 482.040,24 come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
<b>A. IMPORTO PER LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>A. Importo dei Lavori</b>	
	A.1 Importo dei lavori a basta d'asta	284.006,83 €
	A.2 Incidenza della manodopera (12,635%) non soggetto a ribasso d'asta	41.075,44 €
	A.3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	32.474,01 €
	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI (A.1 + A.2 + A.3)</b>	<b>357.556,28 €</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
	B.1 Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali e IVA per Direzione Lavori, Sicurezza e Coordinamento	46.340,19 €
	B.2 Imprevisti ed arrotondamenti <10%	20.138,69 €
	B.3 IVA sui lavori soggetti a ribasso al 10%	35.755,63 €
	B.4 Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti art. 113 Dlgs 50/2016 (2%)	7.151,13 €
	B.5 Allacciamenti ai pubblici servizi	1.000,00 €
	B.6 Spese per pubblicità, AVCP ed espletamento gara	4.000,00 €
	B.7 Supporto al RUP comprensivo IVA	5.637,57 €
	B.8 Oneri di conferimento in discarica	3.860,75 €
	B.9 Polizza assicurativa RUP	600,00 €
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+....+B.8+B.9)</b>	<b>124.483,96 €</b>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A + B)</b>		<b>€ 482.040,24</b>

Dato atto che l'intervento è inserito all'interno del vigente programma triennale delle OO.PP;

Visto il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per le parti non ancora abrogate;

Visto il D.Lgs., n. 36/2023 e s.m.i.;

Considerato che:

- le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono perseguire;

- il progetto è corredato da elaborati grafici e descrittivi dei lavori giusto quanto previsto redatto ai sensi dell'art. 41 del d.lgs 36/2023 e s.m.i.;
  - il progetto appare redatto in conformità alla vigente normativa in materia;
- Ritenuta meritevole di approvazione il progetto esecutivo dei lavori in argomento;

Visto lo statuto comunale;

Visto il vigente Ordinamento Enti Locali vigente nella Regione Siciliana;

### **PROPONE**

- Di approvare il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 del d.lgs 36/2023 aggiornato al nuovo prezzario Regione Sicilia anno 2024 relativo ai lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella Caserma dei carabinieri del Comune di Motta d'Affermo" redatto all' Ing. Ansaloni Carlo, d'importo complessivo pari ad €. 482.040,24 costituito dai seguenti elaborati

- Tav. 1 – Relazione tecnica illustrativa;
- Tav. 2 – Relazione specialistica impianto fotovoltaico;
- Tav. 2A – Relazione specialistica impianti di raffrescamento/riscaldamento;
- Tav. 2B – Relazione specialistica cappotto termico;
- Tav. 2C – Relazione specialistica relamping;
- Tav. 2D – Relazione specialistica rischio caduta dall'alto– Relazione descrittiva;
- Tav. 2D1 – Relazione specialistica rischio caduta dall'alto– Relazione tecnica;
- Tav. 2D2 – Relazione specialistica rischio caduta dall'alto– Fascicolo tecnico dell'opera;
- Tav. 2D3 – Relazione specialistica rischio caduta dall'alto– Planimetria generale ubicazione sistemi di ancoraggio;
- Tav. 2D4 – Relazione specialistica rischio caduta dall'alto– Ubicazione sistemi di ancoraggio in prospetto;
- Tav. 2E – Relazione specialistica Criteri Minimi Ambientali
- Tav. 3 – Documentazione fotografica;
- Tav. 4 – Corografia della zona;
- Tav. 5 – Stralcio planimetrico/urbanistico;
- Tav. 6 – Planimetria generale;
- Tav. 7 – Piante stato di fatto quotate;
- Tav. 7A – Piante stato di fatto destinazione vani;
- Tav. 7B – Piante stato di fatto ubicazione punti luce;
- Tav. 7C – Piante stato di fatto ubicazione radiatori;
- Tav. 7D – Piante stato di fatto ubicazione impianti esistenti;
- Tav. 8 – Prospetti stato di fatto;
- Tav. 9 – Sezioni stato di fatto;
- Tav. 10 – Progetto impianto fotovoltaico;
- Tav. 10A – Progetto stato futuro impianti termici
- Tav. 11 – Attestato di Prestazione Energetica stato di fatto;
- Tav. 12 – Attestato di Prestazione Energetica stato futuro;
- Tav. 13 – Particolari costruttivi cappotto termico;
- Tav. 14 – Computo metrico estimativo;
- Tav. 15 – Analisi prezzi;
- Tav. 16 – Elenco prezzi unitario;
- Tav. 17 – Quadro economico;
- Tav. 18 – Computo competenze tecniche;
- Tav. 19 – Piano di sicurezza e coordinamento;
- Tav. 20 – Cronoprogramma;
- Tav. 21 – Capitolato speciale d'appalto;
- Tav. 22 – Piano di manutenzione dell'opera;
- Tav. 23 – Calcolo oneri conferimento in discarica.

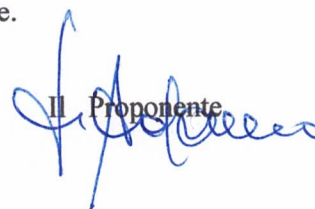
- Tav. 24 – Elenco categorie lavori;
- Tav. 25 – Elaborato incidenza manodopera;
- Tav. 26 – Incidenza della sicurezza.

e per l'importo complessivo di €. 482.040,24 come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
<b>A. IMPORTO PER LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>A. Importo dei Lavori</b>	
	A.1 Importo dei lavori a base d'asta	284.006,83 €
	A.2 Incidenza della manodopera (12,635%) non soggetto a ribasso d'asta	41.075,44 €
	A.3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	32.474,01 €
	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI (A.1 + A.2 + A.3)</b>	<b>357.556,28 €</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
	B.1 Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali e IVA per Direzione Lavori, Sicurezza e Coordinamento	46.340,19 €
	B.2 Imprevisti ed arrotondamenti <10%	20.138,69 €
	B.3 IVA sui lavori soggetti a ribasso al 10%	35.755,63 €
	B.4 Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti art. 113 Dlgs 50/2016 (2%)	7.151,13 €
	B.5 Allacciamenti ai pubblici servizi	1.000,00 €
	B.6 Spese per pubblicità, AVCP ed espletamento gara	4.000,00 €
	B.7 Supporto al RUP comprensivo IVA	5.637,57 €
	B.8 Oneri di conferimento in discarica	3.860,75 €
	B.9 Polizza assicurativa RUP	600,00 €
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+...+B.8+B.9)</b>	<b>124.483,96 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A + B)</b>		<b>€ 482.040,24</b>

Di dare mandato al Sindaco di inoltrare richiesta di manifestazione d'interesse per l'efficientamento energetico all'Assessorato dell'energia e dei servizi di Pubblica utilità dipartimento regionale dell'energia per il finanziamento del predetto progetto.

Di dare atto che l'importo del progetto non grava sul bilancio comunale.

Il Proponente  


## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Vista** la proposta di deliberazione del 18.03.2024 del Sindaco, avente per oggetto: Lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella caserma dei carabinieri del Comune di Motta d'Affermo.CUP: E66G17000340006.

Approvazione progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 del d.lgs 36/2023 aggiornato al nuovo prezzario Regione Sicilia anno 2024.

Considerato che la proposta é corredata dai pareri e dalla attestazione prescritti dagli art.53 della legge 8 giugno 1990, n.142, come recepita dalla L.R. n. 48/91 e modificata dall'art. 12 comma 1° della L.R. n. 30/2000, favorevolmente resi dai responsabili degli uffici competenti come da relazioni in calce alla proposta medesima;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

Con votazione unanime legalmente espressa e verificata dal Presidente

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** la proposta nel testo risultante nella premessa che, unitamente ai pareri su di essa apposti, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

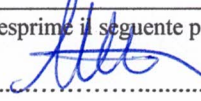
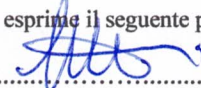
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella caserma dei carabinieri del Comune di Motta d'Affermo. CUP: E66G17000340006

Approvazione progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 del d.lgs 36/2023 aggiornato al nuovo prezzario Regione Sicilia anno 2024.

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario , Visto il D.lgs.n° 267/2000, visto il vigente Regolamento di contabilità, ai sensi dell'art.13 della L.R. 03/12/1991, n.44	Somma stanziata + _____ Impegni già assunti - _____ Disponibilità attuale = _____
ATTESTA Come da prospetto accanto, la copertura finanziaria. Della complessiva spesa derivante dal presente atto	Somma impegnata con il presente provvedimento € _____
di € _____	Somma disponibile = _____
all'intervento _____ Cap. _____	Data _____
competenza _____ residui _____	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera i) della L.R.11/12/91, n.48, come integrato dall'art.12 della L.R. 23/12/2000, n.30 sulla presente proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono parere di cui al seguente prospetto:

<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</b>	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime il seguente parere: <b>FAVOREVOLE</b>
	Data 18.03.2024 Il Responsabile 
<b>IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA</b>	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime il seguente parere:
	Data 18.03.2024 Il Responsabile 

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione del Sindaco in data 18.03.2024, avente per Oggetto Lavori di efficientamento energetico dell'involucro edilizio e installazione d'impianto fotovoltaico da destinare all'autoconsumo nella caserma dei carabinieri del Comune di Motta d'Affermo. CUP: E66G17000340006

Approvazione progetto esecutivo ai sensi dell'art. 41 del d.lgs 36/2023 aggiornato al nuovo prezzario Regione Sicilia anno 2024.

Considerato che la proposta é corredata dai pareri e dalla attestazione prescritti dagli art.53 della legge 8 giugno 1990, n.142, come recepita dalla L.R. n. 48/91 e modificata dall'art. 12 comma 1° della L.R. n. 30/2000, favorevolmente resi dai responsabili degli uffici competenti come da relazioni in calce alla proposta medesima;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

Con votazione unanime legalmente espressa e verificata dal Presidente

### DELIBERA

DI APPROVARE la proposta nel testo risultante nella premessa che, unitamente ai pareri su di essa apposti, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.



Letto, approvato e sottoscritto :

F.to Adamo Sebastiano  
Il PRESIDENTE

L'Assessore Anziano

F.to Bordone Ferdinando

Il Segretario Generale

F.to Nigroni Antonio

CONFORMITA'

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Motta d'Affermo 18/03/2024

Il Segretario Generale

Il Sottoscritto Segretario Generale, Visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' stata comunicata con apposito elenco ai Consiglieri Comunali ai sensi dell'art.199 comma 3° della L.R. n. 16/63.

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA'

E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.12 comma 1° della L. R. n. 44/91  
( decorsi giorni 10 dalla data di pubblicazione)

E' divenuta esecutiva il 18/03/2024 ai sensi dell'art.12 comma 2° della L. R. n. 44/91  
( per dichiarazione di immediata esecutività)

Motta d'Affermo 18/03/2024

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

Ai sensi dell'art. 11 della L.R.n.44/91 che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

E che contro la stessa non sono stati prodotti a quest'ufficio opposizioni o reclami.

Motta d'Affermo \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

Il Messo Comunale